PRESENTACIÓN DEL ECOSISTEMA

IPONUBA

SMART HUB

El ecosistema inteligente para Administradores de Fincas y Mediadores de Seguros

UNA PLATAFORMA. UN ECOSISTEMA. UN FUTURO INTELIGENTE.

Administradores de Fincas

Mediadores de Seguros

NeoBanco myPOS

Servicios complementarios

info@iponuba.info · iponuba.info

01 UN ECOSISTEMA, CUATRO PILARES

Todo lo que necesita tu despacho, conectado

Dos plataformas profesionales que trabajan unidas, banca y pagos integrados, y servicios que generan nuevas líneas de negocio.

Plataforma Administradores de Fincas

Toda la gestión de comunidades en una única plataforma impulsada por Inteligencia Artificial, automatización y Business Intelligence.

Plataforma Mediadores de Seguros

Gestiona toda tu correduría desde un único Ecosistema Inteligente: cartera, producción, comisiones, siniestros y nuevas líneas de negocio.

NeoBanco IPONUBA · myPOS

Cuenta con IBAN, tarjeta de negocios, TPV virtual y físico y cobros instantáneos.

Servicios complementarios

Ciberseguridad, ahorro energético, hipotecas y financiación y comparadores de seguros.

02 PLATAFORMA PARA ADMINISTRADORES DE FINCAS

Administración de Fincas Inteligente

Toda la gestión de comunidades en una única plataforma impulsada por Inteligencia Artificial, automatización y Business Intelligence.

RETOS QUE RESUELVE

- Exceso de tareas administrativas
- Documentación dispersa
- Seguimiento de incidencias y siniestros
- Multiplicidad de programas
- Comunicación compleja con propietarios
- Falta de información en tiempo real

HERRAMIENTAS INCLUIDAS

Gestión de Comunidades · Propietarios · Juntas y Convocatorias · Actas · Contabilidad y Presupuestos · Incidencias · Seguros y Siniestros · Gestión Documental · Comunicación con propietarios · Cuadro de Mandos · IPONUBA AI · Campus de Formación



Principales herramientas

Gestión de Comunidades

Ficha 360º de cada comunidad con datos, órganos, cuentas y activos.

Propietarios

Base de datos unificada con viviendas, coeficientes y estado de pagos.

Juntas y Convocatorias

Convocatorias generadas con IA y orden del día.

Actas

Redacción asistida por IA, votaciones registradas y control de acuerdos.

Contabilidad y Presupuestos

Ingresos, gastos, remesas, cierres y presupuestos.

Incidencias

Ciclo completo: apertura, asignación, presupuesto, ejecución y cierre.

Seguros y Siniestros

Pólizas de comunidad, apertura de siniestros 24h y seguimiento.

Gestión Documental

Documentación centralizada por comunidad y modelos listos para usar.

Comunicación con propietarios

Comunicaciones con plantillas y datos de cada comunidad.

Cuadro de Mandos

Indicadores del despacho por comunidad o gestor.

IPONUBA AI

Copiloto para actas, convocatorias, incidencias y Propiedad Horizontal.

Campus de Formación

Cursos, evaluaciones y certificados profesionales.

03 PLATAFORMA PARA MEDIADORES DE SEGUROS

La nueva generación del Corredor de Seguros

Gestiona toda tu correduría desde un único Ecosistema Inteligente: cartera, producción, comisiones, siniestros y nuevas líneas de negocio.

RETOS QUE RESUELVE

- Exceso de tareas administrativas
- Seguimiento de siniestros
- Fidelización de la cartera
- Gestión de renovaciones
- Control de comisiones y liquidaciones
- Crecimiento comercial

HERRAMIENTAS INCLUIDAS

CRM y Clientes 360º · Pólizas · Recibos · Siniestros 360º · Liquidaciones y Comisiones · Entes Comerciales · Contabilidad · Cuadro de Mandos y BI · Riesgo de fuga y renovaciones · Campañas · Importadores · IPONUBA AI



Principales herramientas

CRM y Clientes 360°

Ficha de cliente con pólizas, recibos, siniestros, documentos e historial.

Pólizas

Cartera por ramo y compañía, renovaciones y vencimientos.

Recibos

Seguimiento de cobros, devoluciones e impagados.

Siniestros 360°

Apertura, documentación, gestión con la compañía y cierre.

Liquidaciones y Comisiones

Importación de liquidaciones y matriz de comisiones por ramo y compañía.

Entes Comerciales

Producción, comisiones y pagos de cada colaborador.

Contabilidad

Contabilidad integrada con la actividad de la correduría.

Cuadro de Mandos y BI

Producción, primas, comisiones, rentabilidad y siniestralidad.

Riesgo de fuga y renovaciones

Clientes con riesgo de baja y renovaciones priorizadas, con su porqué.

Campañas

Cartas de bienvenida, renovación y cumpleaños a tu cartera.

Importadores

Carga de clientes, pólizas, recibos, siniestros y liquidaciones desde Excel.

IPONUBA AI

Copiloto del corredor: analiza pólizas y siniestros y detecta oportunidades.

04 INCLUIDO EN TODO EL ECOSISTEMA

Inteligencia, formación y seguridad en un solo lugar

IPONUBA AI

Asistente inteligente conectado a los datos reales de tu despacho o correduría.

Campus de Formación

Formación continua con evaluaciones y certificados verificables.

Documentación y Modelos

Biblioteca de modelos editables que se rellenan con tus datos.

Legal Intelligence Center

Consulta jurídica y modelos de reclamación.

Seguridad multiempresa

Cada empresa ve solo sus datos, con permisos por usuario.

En el móvil

Acceso desde ordenador, tableta y móvil.

05 BANCA · PAGOS

NeoBanco IPONUBA · myPOS

Activa tu cuenta de pagos myPOS con la referencia comercial de IPONUBA SMART HUB ya asociada.

- Cuenta con IBAN y tarjeta de negocios
- TPV virtual y físico
- Cobros instantáneos
- Alta con referencia IPONUBA 1012995

DAR DE ALTA EN MYPOS

www.mypos.com/es/enroll?ref=1012995



ESCANEAR CON EL MÓVIL · REF. 1012995

06 SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

Más servicios para tus clientes. Nuevas líneas de negocio para ti.

Ciberseguridad

Protección del despacho y de sus clientes frente a los riesgos digitales.

- Seguro de ciberriesgos: ransomware, brecha de datos y pérdida de explotación
- Protección de datos (RGPD / LOPD)
- Certificados digitales y firma electrónica

Ahorro energético

Plan de ahorro para la factura eléctrica de las comunidades y negocios.

- Estudio gratuito de factura y potencia
- Comparativa de comercializadoras
- Fotovoltaica y puntos de recarga

Hipotecas y financiación

Financiación a medida para comunidades, propietarios y profesionales.

- Hipotecas con condiciones preferentes
- Derramas financiadas y préstamos para obras
- Préstamos promotor y financiación profesional

Comparadores de seguros

Comparadores online con informe y alta en el CRM.

- Comunidades de propietarios
- Vida riesgo
- Salud

Y ADEMÁS: Área jurídica · Arquitectura e ITE · Siniestros 24h · Prevención de riesgos laborales · Certificados energéticos · Programa de colaboración

07 HABLEMOS

Solicita una presentación sin compromiso

Te enseñamos el ecosistema con un consultor especializado, adaptado a tu despacho o correduría.

info@iponuba.info

iponuba.info

PRESENTACIÓN ONLINE

iponuba.info/presentacion

UNA PLATAFORMA. UN ECOSISTEMA. UN FUTURO INTELIGENTE.